

# RETROFIT DE EDIFICAÇÕES NA AMÉRICA ANGLO-SAXÔNICA

Giovana Terribile

Pesquisa Voluntária – PIBIC 2018/19

Prof. Dr. Antonio Manoel Nunes Castelnou Neto (DAU-UFPR)



## Introdução e objetivos:

Desde os anos 1970, observa-se a crescente importância dada à preservação da natureza e a prática de uma arquitetura mais sustentável que promova menor impacto ambiental. Deste modo, esta pesquisa tem como objetivo contribuir com a difusão desse conceito, através do estudo do processo de *RETROFIT* em edificações na América Anglo-Saxônica, isto é, como a adaptação de edifícios preexistentes atende às novas demandas, evitando a demolição de obras e a degradação ambiental.

## Materiais e métodos:

De cunho exploratório e caráter teórico-conceitual, esta pesquisa foi feita com base na revisão *web* e bibliográfica – coleta, seleção e síntese de dados – e posterior estudo descritivo e analítico de 03 (três) obras localizadas nos EUA e no Canadá que passaram por recente *retrofitting*.

BU, S.; SHEN G. Q. P. **A critical review of green retrofit design** (2013). Disponível em: <[https://www.researchgate.net/publication/269078533\\_A\\_Critical\\_Review\\_of\\_Green\\_Retrofit\\_Design](https://www.researchgate.net/publication/269078533_A_Critical_Review_of_Green_Retrofit_Design)>.

ROYAL ONTARIO MUSEUM. **History of Royal Ontario Museum** (2010). Disponível em: <[https://www.rom.on.ca/sites/default/files/imce/newsroom\\_history.pdf](https://www.rom.on.ca/sites/default/files/imce/newsroom_history.pdf)>.

S9 ARCHITECTURE. **Empire Stores: Brooklyn NY**. Disponível em: <<http://s9architecture.com/empire-stores>>.

\_\_\_\_\_. **Ponce City Market: Atlanta GA**. Disponível em: <<http://s9architecture.com/ponce/>>.



## Resultados e discussão:

Para ilustrar a prática do *retrofit* e a grande frequência com que vem acontecendo atualmente, foram escolhidos 03 (três) estudos de caso: (1) **Ponce City Market + Flats** (2015 – Atlanta, GA EUA); (2) **Empire Stores** (2017 – Nova York, NY, EUA); e (3) **Royal Ontario Museum** (2003/07 – Toronto, ON, Canadá), apontando-se seu uso inicial e aspectos da construção original, além da importância histórica no contexto em que cada exemplo está inserido e, por fim, sua posterior reutilização e adaptação por *retrofitting*.

## Considerações Finais:

A pesquisa permitiu observar que a prática do *retrofit*, além de garantir a preservação e valorização do edifício, promove a consolidação da sustentabilidade, pois reduz os impactos socioambientais, requer menos recursos se comparada a uma nova construção e torna possível a revitalização da área de seu entorno, garantindo a preservação histórica e a valorização cultural.